



BuD-Fonds – 9. Ordentliche Gesellschafterversammlung – Weitere positive Entwicklung prognostiziert

Am 03. November 2015 wurde die 9. Ordentliche Gesellschafterversammlung des BuD-Fonds durchgeführt. Die Fondsgeschäftsführung konnte über die insgesamt sehr positive Entwicklung des Fonds berichten. Der Fonds verfügt aufgrund des geschlossenen langjährigen Mietvertrages mit der LBB AG über stabile und sehr hohe Mieteinnahmen. Aufgrund des Alters von Gebäude sowie den technischen Anlagen sind im und am Objekt regelmäßige Instandsetzungsmaßnahmen erforderlich. Diese erfolgen in enger und konstruktiver Abstimmung zwischen Eigentümer und Mieter. So wurde u.a. in den Jahren 2013 und 2014 das Flachdach über den Bauteilen A und B erneuert sowie große Teile der zentralen Sprinkleranlage des Objektes saniert.

Zum regulären Ausschüttungstermin am 31.12.2015 wird die diesjährige Ausschüttung vollständig in prospektierter Höhe von immerhin **6,5% des Nominalkapitals** an alle Gesellschafter des Fonds erfolgen. Auch die weitere Prognose sieht sehr gut aus. Laut aktueller Liquiditätsplanung für den BuD-Fonds kann auch in den Folgejahren die Ausschüttung in prospektierter Höhe erwirtschaftet werden.