



## Verkauf der Logistikkimmobilie in Bremen

Der Portfolioverkauf als wesentlicher Motor der Abwicklungsstrategie dieses Fonds fand mit dem Verkauf der Logistikkimmobilie in Bremen im 1. Quartal 2015 seine Fortsetzung.

Der Kaufpreis für das rd. 12.095 qm große Gebäude betrug 1,6 Mio. €. Der Verkauf wurde am 26.02.2015 in München beurkundet. Der Nutzen-/Lastenwechsel erfolgte rückwirkend per 01.02.2015. Erwerber war eine Erwerbengesellschaft eines Bestandsmieters.

Zuvor waren aus dem Portfolio bereits verkauft worden:

- Watford per 29.08.2013 (Büro aus der Beteiligung am BB Int 1 – UK)
- Bristol per 02.10.2013 (Büro aus der Beteiligung am BB Int 1 – UK)
- Davie per 11.03.2014 - Büroimmobilie
- Middletown per 09.05.2014 - Fachmarktcenter
- Chiswick per 06.10.2014 (Büro aus der Beteiligung am BB Int 1 – UK)
- Islington per 26.11.2014 (Büro aus der Beteiligung am BB Int 1 – UK)

Im Vorfeld der Abwicklung des Fonds werden planerisch in diesem und dem nächsten Jahr folgende weitere Verkäufe erfolgen:

- Porta Westfalica (Seniorenheim)
- Nürnberg (Büro)
- Deggendorf (Hotel)
- Nördlingen (Hotel)
- Sutton (Büro/Klinik aus der Beteiligung am BB Int 1 – UK).